



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Lietuvos Respublikos Ekonomikos ir
inovacijų ministerijai
El. paštas kanc@eimin.lt

2023-01- Nr. SD-

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Kauno rajono savivaldybės administracija (toliau – Savivaldybė), vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 4 punktu, prašo Lietuvos Respublikos Ekonomikos ir inovacijų ministerijos inicijuoti valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto, esančio Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k., Silvestro Žukausko g. 6 perdavimą savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti – savivaldybių vietinės reikšmės keliams ir gatvėms prižiūrėti, taisyti, tiesti ir saugiam eismui organizuoti.

Valstybės nekilnojamasis turtas – žemės sklypas ir ant jo esantys statiniai, kuriuos prašoma perduoti, buvo paimti visuomenės poreikiams iš privačių asmenų 2020-12-17 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymu Nr. 1P-468-(1.17 E.) 2021-09-10 bei Apygardos teismo nutartimi Nr. e2-986-587/2021 siekiant įgyvendinti valstybės tikslus – plėsti Kauno Laisvosios ekonominės zonos teritoriją.

Žemės sklype (kadastrinis Nr. 5233/0011:1468, unikalus daikto numeris 4400-5470-7949), kuriame yra prašomas perduoti nekilnojamasis turtas, numatyta įrengti savivaldybei svarbią kelių ir inžinerinę infrastruktūrą – žiedinę sankryžą ir jungiamuosius kelius. Rengiamas techninis projektas – „Kauno rajono S. Žukausko ir Davalgonių gatvės kapitalinis remontas įrengiant žiedinę sankryžą“ numato ant S. Žukausko gatvės įrengti žiedinę sankryžą, kuri sujungs Gamybės ir Davalgonių gatves, ženkliai pagerinant susisiekimą, sumažinant sunkiasvorio transporto eismą per Ramučių gyvenvietę, sumažins transporto spūstis, pagerins susisiekimą pėstiesiems ir dviratininkams, mažins taršą bei triukšmo lygį.

Prašome inicijuoti perdavimo procesą Kauno rajono savivaldybės nuosavybės valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k., Silvestro Žukausko g. 6:

1. 88,90 kv. m pastato – kontrolės posto (unikalus Nr. 5297-4027-0275) su kitais inžineriniais statiniais – kiemo statiniais (unikalus Nr. 4400-1127-1106);
2. 70,95 kv. m pastato – šiltnamio (unikalus Nr. 5297-4027-0375);
3. pastatą – boilerinę (karštam vandeniui laikyti) (unikalus Nr. 5297-4027-0353, tūris – 120 kub. m);
4. 97,93 kv. m pastato – katilinės (unikalus Nr. 5297-4027-0364);
5. 82,32 kv. m pastato – šiltnamio (unikalus Nr. 5297-4027-0331).

Savivaldybės taryba 2022 m. lapkričio 24 d. priėmė sprendimą Nr. TS-364 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybės“ dėl sutikimo perimti aukščiau nurodytą nekilnojamąjį turtą savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms vykdyti.

PRIDEDAMA:

1. Kauno rajono savivaldybės tarybos 2022 m. lapkričio 24 d. sprendimas Nr. TS-364 „Dėl nekilnojamojo turto perėmimo Kauno rajono savivaldybės nuosavybės“.
2. Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas.

Administracijos direktorius

Šarūnas Šukevičius

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-01-20 14:38:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/179394
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1992-01-01
Adresas: Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k., Silvestro Žukausko g. 6

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0153
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 15Š1g
Statybos pabaigos metai: 1994
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 1040.93 kv. m
Pagrindinis plotas: 1040.93 kv. m
Tūris: 3239 kub. m
Užstatytas plotas: 1045.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 77700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 23300 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2017-12-12
Vidutinė rinkos vertė: 2100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.2. Pastatas - Bitininkystės sandėlis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0164
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Žymėjimas plane: 16F1m
Statybos pabaigos metai: 1964
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Rąstai
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 44.42 kv. m
Pagrindinis plotas: 44.42 kv. m

Tūris:	143 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	16428 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	46 %
Atkuriamoji vertė:	8862 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2009-11-17
Vidutinė rinkos vertė:	2748 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2009-11-17
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.3.	Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0175
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	17Š1m
Statybos pabaigos metai:	1974
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	906.32 kv. m
Pagrindinis plotas:	906.32 kv. m
Tūris:	2002 kub. m
Užstatytas plotas:	910.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	64100 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	16000 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2017-12-12
Vidutinė rinkos vertė:	1440 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2017-12-12
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.4.	Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0186
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	18Š1m
Statybos pabaigos metai:	1966
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	1173.68 kv. m
Pagrindinis plotas:	1173.68 kv. m
Tūris:	3534 kub. m
Užstatytas plotas:	1178.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	98200 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 24500 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 2210 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.5. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0197
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 19Š1m
Statybos pabaigos metai: 1962
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 73.31 kv. m
Pagrindinis plotas: 73.31 kv. m
Tūris: 118 kub. m
Užstatytas plotas: 76.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5480 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1370 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 123 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.6. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0204
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 20Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 73.31 kv. m
Pagrindinis plotas: 73.31 kv. m
Tūris: 118 kub. m
Užstatytas plotas: 76.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5480 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1370 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 123 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.7. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0218
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 21Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 73.31 kv. m
Pagrindinis plotas: 73.31 kv. m
Tūris: 160 kub. m
Užstatytas plotas: 76.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7430 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1860 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 167 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.8. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0220
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 22Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 60.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.09 kv. m
Tūris: 80 kub. m
Užstatytas plotas: 64.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3710 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 928 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01

Vidutinė rinkos vertė: 84 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.9. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0231
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 23Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 60.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.09 kv. m
Tūris: 80 kub. m
Užstatytas plotas: 63.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3710 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 928 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 84 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.10. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0242
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 24Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 60.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.09 kv. m
Tūris: 80 kub. m
Užstatytas plotas: 64.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3710 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 928 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 84 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

būdas:

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.11. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0253
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 25Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 60.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.09 kv. m
Tūris: 80 kub. m
Užstatytas plotas: 64.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3710 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 928 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 84 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.12. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0264
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 26Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 60.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 60.09 kv. m
Tūris: 80 kub. m
Užstatytas plotas: 64.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3710 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 928 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 84 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.13. Pastatas - Kontrolės postas
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0275
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 27B2p
Statybos pabaigos metai: 1974
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 88.90 kv. m
Pagrindinis plotas: 21.99 kv. m
Tūris: 352 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 72000 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 60 %
Atkuriamoji vertė: 28800 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 28800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.14. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0286
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 28Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 121.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 121.54 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 129.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7470 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1870 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.15. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0297
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 29Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 121.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 121.54 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 129.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7470 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1870 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.16. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0306
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 30Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 121.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 121.54 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 129.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7470 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1870 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.17. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0310
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 31Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 121.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 121.54 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 129.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7470 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1870 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.18. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0320
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 32Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 121.54 kv. m
Pagrindinis plotas: 121.54 kv. m
Tūris: 161 kub. m
Užstatytas plotas: 129.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7470 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 1870 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 168 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.19. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0331

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 33Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 82.32 kv. m
Pagrindinis plotas: 82.32 kv. m
Tūris: 177 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8220 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 2050 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 185 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.20. Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0342
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane: 34Š1m
Statybos pabaigos metai: 1966
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Stiklas su karkasu
Stogo danga: Stiklas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 80.43 kv. m
Pagrindinis plotas: 80.43 kv. m
Tūris: 175 kub. m
Užstatytas plotas: 84.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 8120 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
Atkuriamoji vertė: 2030 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė: 183 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.21. Pastatas - Boilerinė
Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0353
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žymėjimas plane: 35H1p
Statybos pabaigos metai: 1974

Baigtumo procentas:	100 %
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Tūris:	120 kub. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	25300 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	70 %
Atkuriamoji vertė:	7590 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2021-02-01
Vidutinė rinkos vertė:	7590 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2021-02-01
Kadastru duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.22.	Pastatas - Katilinė
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0364
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita
Žymėjimas plane:	36H1p
Statybos pabaigos metai:	1974
Baigtumo procentas:	100 %
Vandentiekis:	Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas:	Komunalinis nuotekų šalinimas
Sienos:	Plytos
Stogo danga:	Ruberoidas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	97.93 kv. m
Pagrindinis plotas:	91.00 kv. m
Tūris:	504 kub. m
Užstatytas plotas:	121.00 kv. m
Koordinatė X:	6089645
Koordinatė Y:	502528
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	52711 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	37 %
Atkuriamoji vertė:	33306 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	33306 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2005-07-29
Kadastru duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.23.	Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0375
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	37Š1m
Statybos pabaigos metai:	1966
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas

Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	70.95 kv. m
Pagrindinis plotas:	70.95 kv. m
Tūris:	185 kub. m
Užstatytas plotas:	74.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	8022 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	2007 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	423 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2005-07-29
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.24.	Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0386
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	38Š1m
Statybos pabaigos metai:	1976
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	74.27 kv. m
Pagrindinis plotas:	74.27 kv. m
Tūris:	209 kub. m
Užstatytas plotas:	97.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	8329 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas:	75 %
Atkuriamoji vertė:	2080 Eur
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data:	2016-09-28
Vidutinė rinkos vertė:	187 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2016-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data:	1999-04-15

2.25.	Pastatas - Šiltnamis
Unikalus daikto numeris:	5297-4027-0397
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Kita (šiltnamių)
Žymėjimas plane:	39Š1m
Statybos pabaigos metai:	1976
Baigtumo procentas:	100 %
Sienos:	Stiklas su karkasu
Stogo danga:	Stiklas
Aukštų skaičius:	1
Bendras plotas:	829.11 kv. m
Pagrindinis plotas:	829.11 kv. m
Tūris:	2539 kub. m
Užstatytas plotas:	833.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė):	70500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 17600 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
 Vidutinė rinkos vertė: 1580 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.26. Pastatas - Kiemo rūsys
 Unikalus daikto numeris: 5297-4027-0142
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Žymėjimas plane: 14I0b
 Statybos pabaigos metai: 1974
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Monolitinis betonas
 Tūris: 18 kub. m
 Užstatytas plotas: 9.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1980 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 594 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2017-12-12
 Vidutinė rinkos vertė: 53 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-12
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-04-15

2.27. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5297-4027-0275, aprašytam p. 2.13.
 Aprašymas / pastabos: Tvora- t2 (320 kv.m), t4 (3.5 kv.m), t6 (1.3 kv.m), t7 (1.3 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1127-1106
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
 Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-0917-8085
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9700 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 2430 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: 2021-02-01
 Vidutinė rinkos vertė: 219 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

būdas:

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-02-01

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-10-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
pastatas Nr. 5297-4027-0275, aprašytas p. 2.13.
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0331, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 5297-4027-0353, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 5297-4027-0364, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 5297-4027-0375, aprašytas p. 2.23.
kiti statiniai Nr. 4400-1127-1106, aprašyti p. 2.27.
2020-12-17 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus
įsakymas Nr. 1P-468-(1.17 E.)
Įregistravimo pagrindas: 2021-09-10 Apygardos teismo nutartis Nr. e2-986-587/2021
Įrašas galioja: Nuo 2021-10-04
- 4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas: EGLĖ STAŠIENĖ, gim. 1970-08-13
Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0153, aprašyto p. 2.1.
1/3 pastato Nr. 5297-4027-0175, aprašyto p. 2.3.
1/3 pastato Nr. 5297-4027-0142, aprašyto p. 2.26.
2017-12-19 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas
Nr. 1-4180
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-19 Paveldėto turto pasidalijimo sutartis Nr. 1-4183
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-03
- 4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas: MARYTĖ NEVEDOMSKIENĖ, gim. 1947-05-23
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0164, aprašytas p. 2.2.
2009-12-01 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas
Nr. 2-9553
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-01 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 2-9552
Įrašas galioja: Nuo 2009-12-17
- 4.4. Nuosavybės teisė
Savininkas: LEONIJA GESEVIČIENĖ, gim. 1931-09-12
Daiktas: 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0153, aprašyto p. 2.1.
1/3 pastato Nr. 5297-4027-0175, aprašyto p. 2.3.
1/3 pastato Nr. 5297-4027-0142, aprašyto p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas: 2007-04-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5201
Įrašas galioja: Nuo 2007-06-08
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: VIOLETA ŠIRKIENĖ, gim. 1927-02-10

Daiktas:	1/3 pastato Nr. 5297-4027-0153, aprašyto p. 2.1. 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0175, aprašyto p. 2.3. 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0142, aprašyto p. 2.26.
Įregistravimo pagrindas:	2007-04-19 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5201
Įrašas galioja:	Nuo 2007-06-08
4.6.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	Ramučių žemės ūkio bendrovė, a.k. 159728117
Daiktas:	pastatas Nr. 5297-4027-0186, aprašytas p. 2.4. pastatas Nr. 5297-4027-0197, aprašytas p. 2.5. pastatas Nr. 5297-4027-0204, aprašytas p. 2.6. pastatas Nr. 5297-4027-0218, aprašytas p. 2.7. pastatas Nr. 5297-4027-0220, aprašytas p. 2.8. pastatas Nr. 5297-4027-0231, aprašytas p. 2.9. pastatas Nr. 5297-4027-0242, aprašytas p. 2.10. pastatas Nr. 5297-4027-0253, aprašytas p. 2.11. pastatas Nr. 5297-4027-0264, aprašytas p. 2.12. pastatas Nr. 5297-4027-0286, aprašytas p. 2.14. pastatas Nr. 5297-4027-0297, aprašytas p. 2.15. pastatas Nr. 5297-4027-0306, aprašytas p. 2.16. pastatas Nr. 5297-4027-0310, aprašytas p. 2.17. pastatas Nr. 5297-4027-0320, aprašytas p. 2.18. pastatas Nr. 5297-4027-0342, aprašytas p. 2.20. pastatas Nr. 5297-4027-0386, aprašytas p. 2.24. pastatas Nr. 5297-4027-0397, aprašytas p. 2.25.
Įregistravimo pagrindas:	1999-12-03 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-05-7454
Įrašas galioja:	Nuo 2000-03-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.	Asmeninė nuosavybė
Daiktas:	1/3 pastato Nr. 5297-4027-0153, aprašyto p. 2.1., 4.2. 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0175, aprašyto p. 2.3., 4.2. 1/3 pastato Nr. 5297-4027-0142, aprašyto p. 2.26., 4.2.
Įregistravimo pagrindas:	2017-12-19 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1-4180 2017-12-19 Paveldėto turto pasidalijimo sutartis Nr. 1-4183
Įrašas galioja:	Nuo 2018-01-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0310, aprašytas p. 2.17.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.2. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0306, aprašytas p. 2.16.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.3. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0286, aprašytas p. 2.14.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.4. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0320, aprašytas p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.5. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0397, aprašytas p. 2.25.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.6. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0342, aprašytas p. 2.20.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.7. Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5297-4027-0218, aprašytas p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Aprašymas: Griovimas
Įrašas galioja: Nuo 2017-06-16

10.8. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0297, aprašytas p. 2.15. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Griovimas Nuo 2017-06-16
10.9. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0204, aprašytas p. 2.6. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Griovimas Nuo 2017-06-16
10.10. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0386, aprašytas p. 2.24. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Griovimas Nuo 2017-06-16
10.11. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0264, aprašytas p. 2.12. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Rekonstravimas Nuo 2017-06-16
10.12. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0253, aprašytas p. 2.11. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Rekonstravimas Nuo 2017-06-16
10.13. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0220, aprašytas p. 2.8. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Rekonstravimas Nuo 2017-06-16
10.14. Daiktas: Įregistravimo pagrindas: Aprašymas: Įrašas galioja:	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma) pastatas Nr. 5297-4027-0186, aprašytas p. 2.4. 2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005 Rekonstravimas Nuo 2017-06-16

10.15.	Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas:	pastatas Nr. 5297-4027-0242, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas:	2017-06-16 Informacinės sistemos "Infostatyba"
Aprašymas:	pranešimas Nr. LGS-24-170616-00005
Įrašas galioja:	Rekonstravimas
	Nuo 2017-06-16
10.16.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
Įregistravimo pagrindas:	135040952
Įrašas galioja:	kiti statiniai Nr. 4400-1127-1106, aprašyti p. 2.27.
	2007-10-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2007-11-14
10.17.	Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į
Duomenis nustatė:	kadastrą (kadastro žyma)
Daiktas:	Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
Įregistravimo pagrindas:	135040952
	pastatas Nr. 5297-4027-0364, aprašytas p. 2.22.
	pastatas Nr. 5297-4027-0375, aprašytas p. 2.23.
Aprašymas:	2007-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	2007.04.20 kadastrinių matavimų duomenimis buvusios
	katilinės 36H1p pakeista paskirtis į gamybinę ir atlikta
	pastate rekonstrukcija . Bendras plotas 36P1p yra 96.84
	kv.m. Šiltnamio 37Š1m atlikta rekonstrukcija ir pakeista
	paskirtis į sandėliavimo . Bendras plotas 37F1ž yra 71.67
	kv.m.
Įrašas galioja:	Nuo 2007-05-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs kiemo statinių unikalas Nr. 5297-4027-0408 dabar unikalas NR. 4400-0917-8085 ir unikalas Nr. 4400-0917-8030. Buvęs kiemo statinių unikalas Nr. 4400-0917-8085 dabar unikalas Nr. 4400-1127-1106 ir unikalas Nr. 4400-1127-0296. Buvęs adresas Kauno r. sav. Ramučių k. Adresas patikslintas pagal 2015-12-28 Adresų registro duomenis.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

RITA GRABAUSKIENĖ



KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

10 POSĖDIS

SPRENDIMAS

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERĖMIMO KAUNO RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2022 m. lapkričio 24 d. Nr. TS-364

Kaunas

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 32 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu ir 20 straipsnio 1 dalies 4 punktu, Kauno rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Kauno rajono savivaldybės nuosavybėn savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms – savivaldybių vietinės reikšmės keliams ir gatvėms prižiūrėti, taisyti, tiesti ir saugiam eismui organizuoti – vykdyti valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą Kauno r. sav., Karmėlavos sen., Ramučių k., Silvestro Žukausko g. 6:

1.1. 88,90 kv. m pastatą – kontrolės postą (unikalus Nr. 5297-4027-0275) su kitais inžineriniais statiniais – kiemo statiniais (unikalus Nr. 4400-1127-1106);

1.2. 70,95 kv. m pastatą – šiltnamį (unikalus Nr. 5297-4027-0375);

1.3. Pastatą, skirtą vandens šildymui (karštam vandeniui laikyti) (unikalus Nr. 52974027-0353, tūris – 120 kub. m);

1.4. 97,93 kv. m pastatą – katilinę (unikalus Nr. 5297-4027-0364);

1.5. 82,32 kv. m pastatą – šiltnamį (unikalus Nr. 5297-4027-0331).

2. Įgalioti Kauno rajono savivaldybės administracijos direktorių Kauno rajono savivaldybės vardu pasirašyti sprendimo 1 punkte nurodyto turto perdavimo ir priėmimo aktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas savo pasirinkimu Lietuvos Respublikos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui (Laisvės al. 36, LT-44240 Kaunas) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams (A. Mickevičiaus g. 8A, LT-44312 Kaunas) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotam asmeniui dienos.

Savivaldybės meras

Valerijus Makūnas